S-zr-155/111

Про продовження ТОВ «ПАЛЛАДА-Н» строку оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхових житлових будинків по вул. Архітектора Старова, 2-д у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ПАЛЛАДА-Н» від 12.02.2024 № 1325/02.02.01-18/14/24, дозвільну справу від 12.04.2021 № 23064-000459152-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «ПАЛЛАДА-Н» на 5 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:15:030:0013) площею 9981 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 05.07.2011 № 8202, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, для будівництва багатоповерхових житлових будинків по вул. Архітектора Старова, 2-д, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.03.2024 № 3176/12.01-47/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ