S-zr-250/35

Про передачу в оренду на новий строк ТОВ «ДЕУС МЕРКАТУРАЄ» земельної ділянки для реконструкції та подальшого обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком з урахуванням прибудови аптеки по просп. Богоявленському, 336/1 у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ДЕУС МЕРКАТУРАЄ», дозвільну справу від 20.01.2022 № 23064-000563366-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «ДЕУС МЕРКАТУРАЄ» в оренду на новий строк на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:07:022:0010) площею 150 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 18.11.2011 № 8453, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для реконструкції та подальшого обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком з урахуванням прибудови аптеки по просп. Богоявленському, 336/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САА № 857500, виданого 03.06.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.02.2022 № 6495/12.01-47/22-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ